

הימלפרב יעקב, עורך-דין
Himmelfarb Yakov, Advocate

48 Hatirosh St. Hashmonaim 73127
Telephone: 972-54-6230777
Facsimile: 972-8-9762934

רחוב התירוש 48, חשמונאים, 73127
טלפון: 054-6230777
פקס: 08-9762934

בס"ד

י"א סיון תש"פ
03/06/2020

לכבוד,
מר תומר כרמי, עו"ד
קמ"ט משפטים, איו"ש
מנהל אזרחי – בית אל

ח.נ

הנדון: חב' ה.ב.מ.ע. יזמות הארץ בע"מ, מס' חברה 562500116 (להלן: "החברה")

כמנהלה של החברה שבנדון וכנאמן על מניותיה, הנני פונה אל כבודו כדלקמן:

1. ביום 25/5/2020 ניתן בביהמ"ש המחוזי ת"א – יפו, ת.א. 37699-03-14, פסק דין חלקי על-ידי כבוד השופט גייפמן (להלן: "פסה"ד").
העתק פסה"ד מצ"ב
2. פסה"ד קבע כי –
 - א. לה"ה אריה גוטסמן אין זכות למניות בחברה כיוון שהעביר את זכותו ליעקב אלאוף, ובלשון סעיף 8 לפסה"ד –
"8. באשר לזכאותו של גוטסמן, הוא ויתר בהסכם '03' על זכותו לרכישת 85% מהמניות בחב' יזמות, ובנעליו בא אלאוף..."
 - ב. לה"ה יעקב אלאוף אין זכות למניות בחברה ובלשון ס"ק 10[א] לפסה"ד –
"10[א] אלאוף אינו זכאי לבעלות ב-85% ממניות חב' יזמות מכוח פסק הדין שניתן ב-03', באשר לא שילם את התמורה לנאמן עו"ד הימלפרב עבור בעלי המניות המקוריים. הבעלים של המניות בחב' יזמות הם בעלי המניות המקוריים."
 - ג. מניות החברה שייכים לבעלי המניות המקוריים אך זהותם של אלו טרם נקבע על-יד ביהמ"ש ולשם כך יימשכו ההליכים כפי שנקבע בפסה"ד.
3. אשר על-כן, הנך נדרש להקפיד כי לא ייעשה שום נסיון להעברת המניות למאן דהו שלא באמצעות החלטה שיפוטית בת.א. 37699-03-14. על-מניות החברה להשאר בידי הח"מ ועו"ד אורי פיינטוך הנאמנים מטעם ביהמ"ש וזאת עד לקבלת החלטה המורה אחרת, על-ידי כבוד ביהמ"ש.

בכבוד רב ובב"ח,

יעקב הימלפרב, עו"ד

העתק- עו"ד איברהים אבו- דאלו ע. קמ"ט משפטים