

מכרז מספר : 85127 בינמשרדי

מס' המשרה : 81099417

תואר המשרה : סגן/ית קמ"ט משפטים ורישום מקרקעין 1 - משרות.

היחידה : יהודה ושומרון (רישום מקרקעין)

המקום : בית אל

המשרד : משרד המשפטים

הדרגה : דרגה 41 - 43 דירוג 11 מח"ר.

חלקיות : 100 אחוז

תאור התפקיד :

סיוע למנהל/ת יחידת משפטים ורישום המקרקעין באיו"ש (הקמ"ט) בכל הנושאים הקשורים לעבודת היחידה ובכלל זה :

קידום וניהול פרויקטים מרכזיים ביחידה בדגש על תכנון ארוך זמן.

מעקב אחר הטיפול בבקשות להיתר עסקה במקרקעין.

פיקוח על עבודתם השוטפת של מנהלי לשכות רישום המקרקעין, רשמי המקרקעין,

מרכז הוועדה לרישום ראשון, הוועדה לרישום ראשון, והוועדה לתיקון שטח

וגבולות (עבודתם המנהלית בלבד של הוועדות ולא השיפוטית).

עריכת ביקורות והכשרות מקצועיות.

עריכת דוחות חודשיים, תקופתיים ושנתיים המציגים איכותית וכמותית את הטיפול

בנושאים שבאחריות היחידה.

גיבוש המלצות על הדרכים לייעול ושיפור השירות בלשכות רישום המקרקעין

השונות.

ריכוז סוגיות רחב מקצועיות והכנת הצעות לפתרון.

תיאום וניהול קשרי עבודה עם גורמי מינהל אזרחי, מתפ"ש, גורמי ממשלה בישראל

המדינה ומחוצה לו.

סיוע למנהל היחידה בקביעת מדיניות וארגון פעולות ביחידה ובקביעת נהלים

ונהלי עבודה.

קיום דיונים עם עורכי דין בבקשות רישום מקרקעין סבוכות.

הכנת חוות דעת בנושאים מקצועיים שבתחומי העיסוק לפי הנדרש.

קבלת החלטות בבעיות סבוכות של רישום מקרקעין.

סיוע למנהל היחידה בכל תחומי אחריותו/ה ומילוי מקומו/ה בהעדרו/ה.

ביצוע מטלות נוספות בהתאם להנחיית הממונה.

דרישות המשרה :

דרישות סף

השכלה :

השכלה אקדמית (תואר ראשון)

ניסיון:

ניסיון מקצועי בתחום מקרקעין.

לרבות ניסיון בנייהול צוות עובדים ותהליכים מקצועיים.

לבעלי השכלה אקדמית (תואר שני) - 4 שנים

לבעלי השכלה אקדמית (תואר ראשון) - 5 שנים

דרישות רצויות

ידע בדיני מקרקעין לרבות באזור יהודה ושומרון.

שליטה בשפה הערבית.

זיקה לתהליכים טכנולוגיים.

כושר הדרכה, פיקוח, ניהול, ארגון ותכנון.

כטשר הבעה בכתב ובעל פה ברמה גבוהה.

הערות:

א. בהתאם לסעיף 39 לחוק ההנדסאים והטכנאים המוסמכים, התשע"ג 2012- ,
ובתיאום בין נציבות שירות המדינה לבין הארגון היציג של הסתדרות ההנדסאים
והטכנאים, למשרות בדרוג המח"ר בהן נקבעה דרישה להשכלה אקדמית כללית רשאים
להגיש מועמדותם גם הנדסאים וטכנאים מוסמכים. במקרה זה נדרשים הנדסאים ל-6
שנות ניסיון וטכנאים ל-7 שנות ניסיון בתחומי העיסוק של המשרה.
ב. בעל תעודת הנדסאי או טכנאי מוסמך אשר ייבחר למשרה ידורג בדירוג המנהלי.
עובד מתוך שירות המדינה אשר דורג זה מכבר בדירוג ההנדסאים או הטכנאים רשאי
לשמר את דרוגו המקצועי.

ג. תקופת מעבר- עד ליום 31.12.2025 יוכלו להגיש מועמדות במכרזים פנימיים
ובין משרדיים, גם בעלי השכלה תיכונית 12 שנות לימוד עם 10 שנות ניסיון.

ד. מי שיבחר לתפקיד יכהן, נוסף על תפקידו, כמנהל אחת מלשכות משנה (רשום
מקרקעין)

לרבות ניהול עובדיה ומשימותיה וזאת עד לאיוש משרת מנהל לשכת המשנה דרך קבע.
ה. מקום העבודה הקבוע של המשרה משתנה בהתאם לצורכי התפקיד ופריסת לשכות
רישום מקרקעין השונות ברחבי יהודה ושומרון.

הערות:

כל מקום בו מפורט תאור התפקיד בלשון זכר, הכוונה גם ללשון נקבה וכן להפך
מועמדים למשרה זו עשויים להיבחן במבחני כישורים כלליים והתנהגותיים.

ראה/י הסברים והנחיות למועמדים שייבחנו .

המכרז הבין-משרדי מיועד לעובדי מדינה שהתמנו לשירות כדין לפי

חוק המינויים.

עובד המגיש מועמדות למכרז בין-משרדי יצרף לבקשה אישור זכאות להשתתף



במכרז בין-משרדי ושתי הערכות עובד תקופתיות של השנתיים האחרונות.
המכרז פורסם ביום : טז' בטבת, תשפ"א (31/12/2020)
היום האחרון להגשת בקשות למכרז זה הוא : כג' בטבת, תשפ"א (07/01/2021)

בקשות למכרז זה יש להגיש באמצעות מערכת הגיוס האלקטרונית (הגשת מועמדות שאינה מקוונת תתאפשר במקרים חריגים ובהתאם לכללים שנקבעו-במקרה זה יש להגיש המועמדות והטפסים הנלווים למשרד הרלוונטי).

על המועמדים המגישים בקשה יש למלא את טופס "שאלון המועמד" המקוון ולצרף תעודות השכלה ממוסד להשכלה גבוהה המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה או המקביל לה בארץ בה נרכש ואושר כשקול לתואר מהתארים האקדמיים הנהוגים בישראל על ידי האגף להערכת תארים מחו"ל, כל זאת על פי דרישות ההשכלה הנדרשות במכרז.

בנוסף יש להמציא העתקים מאושרים ומסמכים הדרושים לאימות הפרטים שנרשמו בטופס "שאלון המועמד" המקוון, כולל אישורי העסקה ממקומות עבודה קודמים הרלוונטיים לתפקיד המבוקש תוך ציון של היקף המשרה ותיאור תמציתי של תוכן התפקיד וכן על כל עניין הקשור בהתאמה למשרה.

במידה ונשלחה דרישה להמצאת מסמכים נוספים הרי שהמועמדות תיבדק רק אם יתקבלו המסמכים תוך 5 ימים מתאריך הוצאת המכתב ובו בקשה להשלמת מסמכים חסרים, אחרת תראה המועמדות כמבוטלת.

בקשות שתגענה לאחר התאריך האמור לא תובאנה בחשבון. במידה ותוך שבועיים מהמועד האחרון להגשת מועמדות לא קבלת הודעה על המשך ההליכים במכרז עליך לפנות למרכז השירות האינטרנטי באמצעות מערכת הגיוס האלקטרונית.